

東京美装ホールディングス株式会社と株式会社ビルポ DX 化によるビルメンテナンスの業務効率化を目的とした戦略的業務提携に関する基本合意を締結

～ロボット導入によるビルメンテナンス業務の効率化と品質向上を目指す～

東京美装ホールディングス株式会社
2025 年 4 月 16 日

東京美装ホールディングス株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:八木 秀記、以下「東京美装 HD」)と株式会社ビルポ(本社:東京都中央区、代表取締役:稲垣 太一、以下「ビルポ」)は、ビルメンテナンス業務の効率化を目的とした戦略的業務提携に関する基本合意書を 2025 年 4 月 3 日に締結いたしましたので、お知らせいたします。

1. 基本合意の背景と目的

ビルメンテナンス業界では、人手不足や高齢化の加速に加え、コスト上昇や多様化する顧客ニーズへの対応など複合的な課題に直面しています。

こうした環境下において、全国でビルメンテナンス事業を展開する東京美装 HD と、最先端の清掃ロボット技術と独自開発のロボット群管理システム『BILLMS(ビルムス)』を有するビルポは、両社のリソースと知見を最大限に活用し、ロボットテクノロジーを活用した業務効率化の推進と、最新技術の情報収集・分析・検証・開発を共同で行うことで合意いたしました。

DX(デジタルトランスフォーメーション)を推進することで、お客様に新たな価値を提供し、より高品質なサービスを実現することを目指してまいります。

2. 基本合意の概要

両社は、ロボット導入のための現地調査を実施し、最適なロボット配置・運用方法を検討します。実証実験等を通じて効果を検証し、エレベーターやセンサー等とのシステム連携、ロボットの 24 時間体制の遠隔監視、さらに、国内外のロボット技術・AI 技術の動向調査と新技術の検証・開発を行うことで、最適な導入・運用モデルの構築に取り組みます。

3. 会社概要

東京美装ホールディングス株式会社

所在地: 東京都新宿区西新宿六丁目 24 番 1 号 西新宿三井ビルディング 9F

代表者: 代表取締役社長 八木 秀記

株式会社ビルポ

所在地: 東京都中央区湊 1-6-1 八丁堀AFビル 3 階

代表者: 代表取締役 稲垣 太一

設立: 2022 年

事業内容: 清掃ロボットの導入支援・開発、ロボット群管理システム『BILLMS』の開発・提供、ビルメンテナンス業に特化した DX コンサルティング

URL: <https://builpo.co.jp/>



4. 本件に関するお問い合わせ先

東京美装ホールディングス株式会社

グループ経営企画部 プロジェクト推進チーム

E-mail: soumu@tokyo-biso.co.jp

以上